

Josip Galić iz Požege, Primorska 10
OIB 62736271676
kao dosadašnji vjerovnik ili ustupitelj
(dalje u Ugovoru: ustupitelj)

i

SOLTECH d.o.o. iz Zagreba, Fallerovo šetalište 16
OIB 76781421374
kao novi vjerovnik ili primatelj
(dalje u Ugovoru: primatelj)

zaključili su dana 29.10.2018.g. sljedeći

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ustupitelj Josip Galić:

- prema dužniku - društvu DRVNA INDUSTRIJA PISAROVINA d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Hribarov prilaz 10, OIB 03798222627 u stečajnom postupku koji se vodi pri Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalnoj službi u Karlovcu pod posl. br. St-1006/17 kao vjerovnik drugog višeg isplatnog reda priznatu tražbinu u iznosu od 578.322,35 kn; te

- ima razlučno pravo na nekretnini dužnika DRVNA INDUSTRIJA PISAROVINA d.o.o. u stečaju upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko u zk.ul.br. 2056, k.o. Pisarovina temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, broj Ovr-164/16 od 02. veljače 2016.g., radi osiguranja tražbine u iznosu od 50.000,00 EUR uvećano za zakonske zatezne kamate do dana isplate, troškove postupka i sve druge troškove.

Članak 2.

Predmetna tražbina proizlazi iz ugovora o zajmu te je osigurana zadužnicom Ov-8478/13, Privremenom mjerom Ovr-492/13 te Rješenjem o ovrsi Ovr-164/16, sve u korist ustupitelja Josipa Galića.

Članak 3.

Potpisom ovog Ugovora ustupitelj jamči za osnovanost i visinu tražbine te jamčin da nema drugih tražbina spram dužnika DRVNA INDUSTRIJA PISAROVINA d.o.o. u stečaju.

Članak 4.

Ustupitelj na primatelja prenosi cjelokupnu svoju tražbinu spram dužnika DRVNA INDUSTRIJA PISAROVINA d.o.o. u stečaju.

Članak 5.

Ovim Ugovorom ustupitelj uz naknadu ustupa odnosno prodaje primatelju svoju tražbinu spram dužniku DRVNA INDUSTRIJA PISAROVINA d.o.o. u stečaju.

Naknada za ustup tražbine biti će predmet posebnog ugovora, a nesporno je da je ista već plaćena.

Članak 6.

Po zaključenju ovoga Ugovora, pored tražbine opisane ovim Ugovorom i razlučnoga prava iz stečajnog postupka, na primatelja prelaze i sva druga sporedna prava.

Članak 7.

Primatelj prema dužniku DRVNA INDUSTRIJA PISAROVINA d.o.o. u stečaju ima jednaka prava koja je ustupitelj do zaključenja ovoga Ugovora imao prema dužniku.

Članak 8.

Pred Općinskim građanskim sudom u Novom Zagrebu, pod posl. br. Ovr-4386/15 prenositelj protiv dužnika DRVNA INDUSTRIJA PISAROVINA d.o.o. u stečaju vodi ovršni postupak i to u odnosu na nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko u zk.ul. 2056 k.o. Pisarovina.

Primatelj preuzima obvezu da obavijesti sud o ustupu - kupoprodaji tražbine temeljem ovog Ugovora i stupi na mjesto ustupitelja Josipa Galića kao novi ovrhovoditelj u postupku navedenom u stavku 1. ovog članka.

Zaključenjem ovoga ugovora bez potrebe za izdavanjem bilo kakvog naknadnog odobrenja ili suglasnosti, Josip Galić ovlašćuje SOLTECH d.o.o. da:

- od stečajnog upravitelja i stečajnog suca zatraži i ostvari prijenos tražbine u svoje ime i svoju korist na način da se donese rješenje o ispravku tablica stečajnih vjerovnika u odnosu na DRVNA INDUSTRIJA PISAROVINA d.o.o. u stečaju

posl.br. St-1006/17 tako da na mjesto Josipa Galića stupi SOLTECH d.o.o., tj. da u citiranom stečajnom postupku SOLTECH d.o.o. u svemu stupi na poziciju Josipa Galića;

- u ovršnom postupku koji se vodi kod Općinskog suda u Novom Zagrebu pod posl.br. Ovr-4386/15 SOLTECH d.o.o. stupi na mjesto ovrhovoditelja te da ovršni postupak dovrši u svoju korist, sve uz zadržavanje prava prvenstva upisanog u zemljišne knjige temeljem rješenja o privremenoj mjeri, upisano pod Z-3168/2013.

Članak 9.

Ustupitelj ne odgovara primatelju za naplativost tražbine koja je predmet ovoga Ugovora.

Primatelj potvrđuje kako je u cijelosti upoznat s financijskim stanjem dužnika DRVNA INDUSTRIJA PISAROVINA d.o.o. u stečaju.

Članak 10.

Ustupitelj se obvezuje postupiti u skladu s člankom 82. Zakona o obveznim odnosima te obavijestiti DRVNU INDUSTRIJU PISAROVINA d.o.o. o zaključenju ovog Ugovora i promjeni osobe vjerovnika, ovrhovoditelja odnosno razlučnog vjerovnika.

Članak 11.

Ugovorne strane su suglasne da se na njihova međusobna prava i obveze iz ovog Ugovora, a koje nisu izričito određene ovim Ugovorom, primijenjuju odredbe Zakona o obveznim odnosima i Ovršnog zakona.

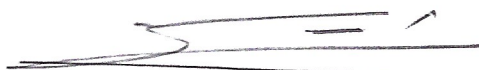
Članak 12.

Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove koji proizađu iz ovog Ugovora pokušati riješiti mirnim putem, a u protivnom se određuje nadležnost stvarno nadležnog suda u Rijeci.

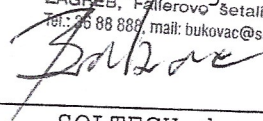
Članak 13.

Ovaj Ugovor je sačinjen u dva istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

Ustupitelj


Josip Galić

SOLTECH d.o.o.
Primateelj
ZAGREB, Fallerovo šetalište 16
tel.: 36 88 889, mail: bukovac@soltech.hr



SOLTECH d.o.o.
zastupano po direktoru
Zlatko Bukovac

Ja, javni bilježnik **IGOR MARTINOVIĆ**, Zagreb, Petrinjska 14,
potvrđujem da je stranka:

JOSIP GALIĆ, OIB 62736271676, POŽEGA, Primorska 10, u mojoj nazočnosti priznala
potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena
utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 110686965 PU Požeško-slavonska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-1386/2018
Zagreb, 29.10.2018.

